

ZARZĄDZENIE NR **6808/23/VIII/R**  
PREZYDENTA MIASTA GDYNI  
z dnia **14.09.2023 r.**

**w sprawie: konsultacji społecznych dotyczących zagospodarowania przestrzeni - przekształceń przestrzennych i funkcjonalnych Polanki Redłowskiej oraz jej otoczenia.**

*Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2023r. poz. 40 ze zm.<sup>1</sup>) oraz art. 6 ust. 1 uchwały nr XXVIII/684/17 Rady Miasta Gdyni z dnia 1 lutego 2017 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami miasta Gdyni (Dz. Urz. Woj. 2017.533 ze zm.<sup>2</sup>), **zarządza się, co następuje:***

**§ 1.** Przeprowadza się ogólnomiejskie konsultacje społeczne z mieszkańcami Gdyni dotyczące **przekształceń przestrzennych i funkcjonalnych Polanki Redłowskiej oraz jej otoczenia.**

**§ 2.** Konsultacje społeczne przeprowadza się w okresie od dnia **2 października 2023 r. do dnia 7 grudnia 2023 r.**

**§ 3.** Celem konsultacji jest wypracowanie koncepcji zmian w przestrzeni Polanki Redłowskiej oraz poddanie ich pod publiczną dyskusję z mieszkańcami Gdyni.

**§ 4** Pod pojęciem „Polanka Redłowska” rozumie się obszar Polanki Redłowskiej traktowany jest łącznie teren funkcjonujący w podziale na trzy części:

- 1) polana piknikowa przylegająca do rezerwatu Kępa Redłowska (działka nr 1829, ob. Redłowo),
- 2) teren po dawnym kompleksie basenowym i hotelu - obecnie częściowo ogrodzony i nieużywany (działki nr 1812, 1813, 1815 i 1881, ob. Redłowo),
- 3) teren wykorzystywany obecnie jako parking wraz pętlą zakańczającą ul. J. Ejsmonda (działki nr 1814 i 1816, ob. Redłowo). Dla szerszego kontekstu związanego z zagospodarowaniem tego rejonu kluczowe jest rozpatrywanie go w powiązaniu ze skwerem wzdłuż ul. Ejsmonda oraz przylegającymi rezerwatem Kępa Redłowska i lasami komunalnymi, a także w odniesieniu do m.in. plaży, Bulwaru Nadmorskiego, terenu kortów tenisowych i drogi dojazdowej - ulicy J. Ejsmonda.

**§ 5.** Konsultacje zostaną przeprowadzone z wykorzystaniem następujących form:

- 1) Spotkania otwarcia oraz cyklu trzech warsztatów projektowania według metodologii charrette, które odbędą się w UrbanLab Gdynia, przy al. Zwycięstwa 96/98 Gdynia, w terminach:

---

<sup>1</sup>Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023r. poz. 572, poz. 1463

<sup>2</sup>Zmiany opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego w 2018r. poz. 3902

- 2 października, w godz. 17.00-20.00 – spotkanie otwarcie oraz pierwsze warsztaty według metodologii charrett
- 3, 4 oraz 5 października, w godz. 17.00-20.00 – kolejno drugie, trzecie i czwarte warsztaty według metodologii charrett.

Warsztaty poprzedzone zostaną **ogólnodostępnym spotkaniem otwarcia**, mającym na celu przedstawieniem skrótu informacji o tym, co (i skąd) już wiadomo o potrzebach względem zagospodarowania Polanki, a także o możliwościach i ograniczeniach związanych z jej przyszłym zagospodarowaniem. Wypracowanie uspołnionej wizji przekształceń przestrzennych i funkcjonalnych Polanki Redłowskiej oraz jej otoczenia, odpowiadającej na różne potrzeb nastąpi podczas **warsztatów charrette** - symultanicznej, intensywnej i naprzemiennej pracy projektantów i mieszkańców - osób reprezentujące różne środowiska i będących specjalistami w różnych dziedzinach.

Liczba uczestników warsztatów według metodologii charrette jest ograniczona do maksymalnie 50 osób na każdym z czterech warsztatów (do 200 osób w całym cyklu warsztatów). Wskazany jest udział uczestników i uczestniczek we wszystkich dniach warsztatów – ale nie jest to obowiązek. Udział w spotkaniach będzie możliwy po zaakceptowaniu pisemnego zgłoszenia złożonego w okresie **od 18 do 28 września 2023 r.** Priorytetem w doborze będzie zapewnienie udziału i włączenie do pracy z projektantami jak najszerszego grona osób zainteresowanych: mieszkańców i mieszkank, użytkowników i użytkowniczek terenu. Więcej informacji na ten temat udziela Laboratorium Innowacji Społecznych:

- telefonicznie pod numerem: +48 58 727 39 10,
- mailowo pod adresem: [konsultacje@lis.gdynia.pl](mailto:konsultacje@lis.gdynia.pl),
- osobiście pod adresem: ul. Żeromskiego 31, 81-346 Gdynia.

2) Zbieranie uwag i opinii dotyczących wstępnej koncepcji zagospodarowania Polanki Redłowskiej - przekształceń przestrzennych i funkcjonalnych Polanki Redłowskiej oraz jej otoczenia wypracowanych w pierwszym etapie konsultacji – w ramach warsztatów według metodologii charrette, nastąpi poprzez:

- a) spotkanie dnia 22 października, o godz. 16.00-18.00, w UrbanLab Gdynia, przy al. Zwycięstwa 96/98 Gdynia, prezentujące publicznie wstępną koncepcji zagospodarowania Polanki Redłowskiej wraz z zebraniem uwag do niej,
- b) dyżury konsultacyjne bezpośrednio w przestrzeni Polanki Redłowskiej w dniach: 23 października w godz. 17.00-19.00 oraz 24 października w godzinach 9.00-11.00, prezentujące wstępną koncepcję zagospodarowania Polanki Redłowskiej połączone ze zbieraniem uwag do niej,
- c) zbieranie uwag w formie pisemnej poprzez wypełnione formularze konsultacyjne, które będzie można dostarczyć w okresie **od 23 października do 10 listopada 2023 r.** (obowiązuje data wpływu) w następujący sposób:

- drogą elektroniczną:  
przez formularz elektroniczny umieszczony na Gdyńskiej Platformie Dialogu pod adresem: [www.konsultujemy.gdynia.pl](http://www.konsultujemy.gdynia.pl)
- drogą korespondencyjną na adres:  
- Laboratorium Innowacji Społecznych, ul. Żeromskiego 31, 81-346 Gdynia, z dopiskiem: „Konsultacje społeczne dot. Polanki Redłowskiej”,
- osobiście do:

- Laboratorium Innowacji Społecznych, ul. Żeromskiego 31, 81-346 Gdynia, czynne od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 – 16.00,
- Kancelarii Ogólnej Urzędu Miasta Gdyni, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia, czynna od poniedziałku do piątku w godz. 8.00–16.00,
- korzystając z wrzutni znajdującej się w Urzędzie Miasta Gdyni przy al. Marsz. Piłsudskiego 52/54 w Gdyni, w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „Konsultacje społeczne dot. Polanki Redłowskiej”.

Nie będą rozpatrywane uwagi, opinie i propozycje złożone w inny sposób lub w innych terminach niż opisano powyżej.

- 3) Ostateczna koncepcja zagospodarowania przestrzeni Polanki Redłowskiej, rekomendowana do realizacji, zostanie zaprezentowana 7 grudnia, w godz. 17.00-19.00 w UrbanLab Gdynia, przy al. Zwycięstwa 96/98 Gdynia.

**§ 6.** Materiały informacyjne dotyczące przedmiotu konsultacji oraz formularze konsultacyjne zostaną udostępnione w okresie trwania konsultacji w/na:

- 1) Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.gdynia.pl/bip](http://www.gdynia.pl/bip),
- 2) Laboratorium Innowacji Społecznych, ul. Żeromskiego 31, 81-346 Gdynia,
- 3) Gdynńskiej Platformie Dialogu pod adresem: [www.konsultujemy.gdynia.pl](http://www.konsultujemy.gdynia.pl).

**§ 7.** Ogłoszenie w sprawie przeprowadzenia konsultacji stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia. Ogłoszenie zostanie opublikowane na co najmniej **7 dni** przed terminem rozpoczęcia konsultacji w sposób zwyczajowo przyjęty, tj:

- 1) na miejskim portalu internetowym pod adresem [www.gdynia.pl](http://www.gdynia.pl),
- 2) w Biuletynie Informacji Publicznej, pod adresem [www.gdynia.pl/bip](http://www.gdynia.pl/bip)
- 3) w Biuletynie „Ratusz”.

**§ 8.** Zobowiązuje się wszystkich naczelników wydziałów, kierowników samodzielnych referatów oraz dyrektorów miejskich jednostek organizacyjnych do współpracy w zakresie realizacji niniejszego zarządzenia.

**§ 9.** Wykonanie zarządzenia oraz przeprowadzenie konsultacji społecznych powierza się Laboratorium Innowacji Społecznych oraz jednostkom i wydziałom niezbędnym do zaangażowania w proces.

**§ 10.** Nadzór nad realizacją niniejszego zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Gdyni Michałowi Guciowi.

**§ 11.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Gdyni

dr Wojciech Szczurek

Żup. PREZYDENTA MIASTA GDYNI  
*Katarzyna Guszczka-Spychala*  
WICEPREZYDENT MIASTA

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 6808/23/VIII/RZ  
Prezydenta Miasta Gdyni  
z dnia 14.08.2023 r.

## OGŁOSZENIE

Prezydent Miasta Gdyni na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2023r. poz. 40 ze zm.<sup>1)</sup> oraz art. 6 ust. 1 uchwały nr XXVIII/684/17 Rady Miasta Gdyni z dnia 1 lutego 2017 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami miasta Gdyni (Dz. Urz. Woj. 2017.533 ze zm.<sup>2)</sup>), zawiadamia o:

**przeprowadzeniu konsultacji społecznych z mieszkańcami Gdyni dotyczących przekształceń przestrzennych i funkcjonalnych Polanki Redłowskiej oraz jej otoczenia.**

**§ 1.** Przeprowadza się ogólnomiejskie konsultacje społeczne z mieszkańcami Gdyni dotyczące **przekształceń przestrzennych i funkcjonalnych Polanki Redłowskiej oraz jej otoczenia.**

**§ 2.** Konsultacje społeczne przeprowadza się w okresie od dnia **2 października 2023 r. do dnia 7 grudnia 2023 r.**

**§ 3.** Celem konsultacji jest wypracowanie koncepcji zmian w przestrzeni Polanki Redłowskiej oraz poddanie ich pod publiczną dyskusję z mieszkańcami Gdyni.

**§ 4** Pod pojęciem „Polanka Redłowska” rozumie się obszar Polanki Redłowskiej traktowany jest łącznie teren funkcjonujący w podziale na trzy części:

- 1) polana piknikowa przylegająca do rezerwatu Kępa Redłowska (działka nr 1829, ob. Redłowo),
- 2) teren po dawnym kompleksie basenowym i hotelu - obecnie częściowo ogrodzony i nieużywany (działki nr 1812, 1813, 1815 i 1881, ob. Redłowo),
- 3) teren wykorzystywany obecnie jako parking wraz pętlą zakańczającą ul. J. Ejsmonda (działki nr 1814 i 1816, ob. Redłowo). Dla szerszego kontekstu związanego z zagospodarowaniem tego rejonu kluczowe jest rozpatrywanie go w powiązaniu ze skwerem wzdłuż ul. Ejsmonda oraz przylegającymi rezerwatem Kępa Redłowska i lasami komunalnymi, a także w odniesieniu do m.in. plaży, Bulwaru Nadmorskiego, terenu kortów tenisowych i drogi dojazdowej - ulicy J. Ejsmonda.

**§ 5.** Konsultacje zostaną przeprowadzone z wykorzystaniem następujących form:

- 4) Spotkania otwarcia oraz cyklu trzech warsztatów projektowania według metodologii charrette, które odbędą się w UrbanLab Gdynia, przy al. Zwycięstwa 96/98 Gdynia, w terminach:

<sup>1</sup>Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023r. poz. 572, poz. 1463

- 2 października, w godz. 17.00-20.00 – spotkanie otwarcie oraz pierwsze warsztaty według metodologii charrett,
- 3, 4 oraz 5 października, w godz. 17.00-20.00 – kolejno drugie, trzecie i czwarte warsztaty według metodologii charrett.

Warsztaty poprzedzone zostaną **ogólnodostępnym spotkaniem otwarcia**, mającym na celu przedstawieniem skrótu informacji o tym, co (i skąd) już wiadomo o potrzebach względem zagospodarowania Polanki, a także o możliwościach i ograniczeniach związanych z jej przyszłym zagospodarowaniem. Wypracowanie uspołnionej wizji przekształceń przestrzennych i funkcjonalnych Polanki Redłowskiej oraz jej otoczenia, odpowiadającej na różne potrzeb nastąpi podczas **warsztatów charrette** - symultanicznej, intensywnej i naprzemiennej pracy projektantów i mieszkańców - osób reprezentujące różne środowiska i będących specjalistami w różnych dziedzinach.

Liczba uczestników warsztatów według metodologii charrette jest ograniczona do maksymalnie 50 osób na każdym z czterech warsztatów (do 200 osób w całym cyklu warsztatów). Wskazany jest udział uczestników i uczestniczek we wszystkich dniach warsztatów – ale nie jest to obowiązek. Udział w spotkaniach będzie możliwy po zaakceptowaniu pisemnego zgłoszenia złożonego w okresie **od 18 do 28 września 2023 r.** Priorytetem w doborze będzie zapewnienie udziału i włączenie do pracy z projektantami jak najszerszego grona osób zainteresowanych: mieszkańców i mieszkankę, użytkowników i użytkowniczek terenu. Więcej informacji na ten temat udziela Laboratorium Innowacji Społecznych:

- telefonicznie pod numerem: +48 58 727 39 10,
- mailowo pod adresem: [konsultacje@lis.gdynia.pl](mailto:konsultacje@lis.gdynia.pl),
- osobiście pod adresem: ul. Żeromskiego 31, 81-346 Gdynia.

5) Zbieranie uwag i opinii dotyczących wstępnej koncepcji zagospodarowania Polanki Redłowskiej - przekształceń przestrzennych i funkcjonalnych Polanki Redłowskiej oraz jej otoczenia wypracowanych w pierwszym etapie konsultacji – w ramach warsztatów według metodologii charrette, nastąpi poprzez:

- a) spotkanie dnia 22 października, o godz. 16.00-18.00, w UrbanLab Gdynia, przy al. Zwycięstwa 96/98 Gdynia, prezentujące publicznie wstępną koncepcję zagospodarowania Polanki Redłowskiej wraz z zebraniem uwag do niej,
- b) dyżury konsultacyjne bezpośrednio w przestrzeni Polanki Redłowskiej w dniach 23 października w godz. 17.00-19.00 oraz 24 października w godzinach 9.00-11.00, prezentujące wstępną koncepcję zagospodarowania Polanki Redłowskiej połączone ze zbieraniem uwag do niej,
- c) zbieranie uwag w formie pisemnej poprzez wypełnione formularze konsultacyjne, które będzie można dostarczyć w okresie **od 23 października do 10 listopada 2023 r.** (obowiązuje data wpływu) w następujący sposób:
  - drogą elektroniczną:  
przez formularz elektroniczny umieszczony na Gdyńskiej Platformie Dialogu pod adresem: [www.konsultujemy.gdynia.pl](http://www.konsultujemy.gdynia.pl),
  - drogą korespondencyjną na adres:

- Laboratorium Innowacji Społecznych, ul. Żeromskiego 31, 81-346 Gdynia, z dopiskiem: „Konsultacje społeczne dot. Polanki Redłowskiej”,

• osobiście do:

- Laboratorium Innowacji Społecznych, ul. Żeromskiego 31, 81-346 Gdynia, czynne od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 – 16.00,

- Kancelarii Ogólnej Urzędu Miasta Gdyni, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia, czynna od poniedziałku do piątku w godz. 8.00–16.00,

- korzystając z wrzutni znajdującej się w Urzędzie Miasta Gdyni przy al. Marsz. Piłsudskiego 52/54 w Gdyni, w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „Konsultacje społeczne dot. Polanki Redłowskiej”.

Nie będą rozpatrywane uwagi, opinie i propozycje złożone w inny sposób lub w innych terminach niż opisano powyżej.

6) Ostateczna koncepcja zagospodarowania przestrzeni Polanki Redłowskiej, rekomendowana do realizacji, zostanie zaprezentowana 7 grudnia, w godz. 17.00-19.00 w UrbanLab Gdynia, przy al. Zwycięstwa 96/98 Gdynia.

**§ 6.** Materiały informacyjne dotyczące przedmiotu konsultacji oraz formularze konsultacyjne zostaną udostępnione w okresie trwania konsultacji w/na:

4) Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.gdynia.pl/bip](http://www.gdynia.pl/bip),

5) Laboratorium Innowacji Społecznych, ul. Żeromskiego 31, 81-346 Gdynia,

6) Gdyńskiej Platformie Dialogu pod adresem: [www.konsultujemy.gdynia.pl](http://www.konsultujemy.gdynia.pl).